

157 000 €

Contact agence

LE LAGON IMMOBILIER

9, rue Bossuet

66750 SAINT CYPRIEN PLAGES

04 68 37 47 07 / contact@agencelelagon.fr

Achat maison

3 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 15 m²

Surface terrain : 71 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Maison 3333 Saint-Cyprien-Plage

Maison meublée traversante élevée d'un étage d'une superficie d'environ 40m². Elle comprend au rdc : une entrée sur un lumineux séjour-salon avec coin cuisine équipée exposé plein SUD, 1 chambre avec placard aménagé, une salle de bains, un wc indépendant. À l'étage, une mezzanine ouverte pouvant accueillir jusqu'à 4 couchages, avec fenêtre et ventilateur, d'une superficie d'environ 13 m² (S.U.). Cette maison dispose d'une belle terrasse carrelée idéalement ensoleillée, au calme et sans vis-à-vis, et sur l'avant d'un parking privatif de la maison. Faibles charges de copropriété s'agissant d'une petite copropriété ouverte.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 684 €

Bien en copropriété

157 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/12/2024 - Prix T.T.C

