

160 000 €

Contact agence

Tech Immobilier

187, Avenue du Tech

66700 Argelès sur Mer

04 68 81 09 01 / contact@techimmobilier.com

Achat pavillon

3 pièces

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 80 m<sup>2</sup>

Année construction : 1981

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C



## Pavillon 8 Saint-Cyprien-Plage

ST CYPRIEN PLAGE - VILLA DE VACANCES T2 MEZZANINE 33M<sup>2</sup> AVEC JARDINET L'AYGUAL, à 800m des Plages, Résidence à faibles charges, Villa de Vacances F2 Mezzanine, 33,36m<sup>2</sup> Carrez, comprenant une entrée, séjour, coin cuisine, chambre avec placard, salle d'eau, wc. Mezzanine. Double vitrage. Vendu meublé. Jardinnet avec abris de jardin. Pkg privatif. Espaces verts soignés. Pour toute information concernant les risques éventuels liés à cette propriété, veuillez consulter le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Pour des renseignements supplémentaires ou pour organiser une visite, veuillez contacter TECH IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 400 €

Bien en copropriété

53 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus

