

330 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Saint-Didier

42 Le Cours

84210 Saint Didier

04.90.51.13.58 / lub.stdidier@gmail.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 360 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Prestations :**

Climatisation, Plainpied, Garage, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison 40710 Saint-Didier**

En exclusivité . Proche de PERNES LES FONTAINES et à 1 km du charmant village de Saint Didier venez visiter cette jolie maison neuve de plain-pied hors lotissement, sur un joli jardin arboré de 360m<sup>2</sup>, arrosage par eau du canal et garage de 26 m<sup>2</sup> ! Composée d'une belle pièce de vie, cuisine US , 2 chambres, une salle d'eau. Parfaite pour un pied à terre en Provence ou pour un premier achat. Frais de notaire réduit ! À voir très vite ! Pour cette référence 40638 contact AGENCE DE SAINT DIDIER 04 90 51 13 58

Frais et charges :

330 000 € honoraires d'agence inclus

