

129 000 €

**Contact agence**

**Nicole Sibi Immobilier**

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 68 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 134 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1949**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Simple vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



**Maison de village 668 Saint-Féliu-d'Avall**

Dans un village avec toutes les commodités, à seulement 10 minutes de Perpignan et 20 minutes des plages, cette maison de village en R+1 à rafraîchir vous séduira par son potentiel. Le rez-de-chaussée offre un garage spacieux de 68 m<sup>2</sup>, parfait pour un camping-car ou quatre véhicules. À l'étage, un salon/séjour ensoleillé avec cheminée et balcon, une cuisine indépendante (qui peut être ouverte sur le séjour), deux chambres, un bureau, une salle d'eau et des toilettes séparées. Un bien avec de belles possibilités pour un cadre de vie idéal.

Frais et charges :

129 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C

