

210 000 €

Contact agence

ABISIMMO

72 rue de la République

28110 Lucé

02 37 25 75 91 / abisimmo.ra@icloud.com

Achat maison

Surface : 119 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 1465 m²

Année construction : 1920

Exposition : Ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

6 garages

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



Maison 32 Saint-Maurice-sur-Aveyron

Charmante maison individuelle à vendre à Saint-Maurice-sur-Aveyron dans un quartier pittoresque. Bâtie en 1920, cette propriété de 119 m² sur un terrain de 1465 m², orientée ouest et bénéficie d'une vue imprenable sur la campagne environnante. Offrant deux chambres, une salle de bain, une salle de douche ainsi qu'un séjour de 32m², avec une indépendance de 28 m², un garage de 27 m², cette demeure offre des espaces conviviaux pour des moments chaleureux. La cuisine équipée apporte une touche de modernité. La maison est à moderniser légèrement, mais est en bon état. Jouissant d'une terrasse offrant une atmosphère calme, d'un double vitrage et d'un système de chauffage par pompe à chaleur et eau chaude thermodynamique, c'est une belle opportunité à saisir.

Frais et charges :

210 000 € honoraires d'agence inclus

