

180 000 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat maison de village

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 caves



### Maison de village 5546 Saint-Maurice-sur-Eygues

Dans le Village de Saint-Maurice-sur-Eygues, à quelques kilomètres de NYONS  
Maison de village rénovée, d'une surface habitable d'environ 74 m<sup>2</sup> habitables  
Cuisine indépendante 14 m<sup>2</sup>, Pièce à Vivre 27 m<sup>2</sup> avec poêle à bois et accès à une  
Terrasse de 6 m<sup>2</sup>, 2 Chambres de 11 m<sup>2</sup>, Salle d'eau (douche), wc indépendant  
Chauffage électrique + Poêle à bois Menuiseries PVC double vitrage Tableau  
électrique et toiture refaits en 2015 - Cumulus neuf Grande pièce attenante de 42  
m<sup>2</sup> (menuiseries et dalle neuves, murs pierres apparentes) En rez inférieur : Pièce  
de 45 m<sup>2</sup>, Atelier, 4 Caves Petite Cour intérieure

Frais et charges :

180 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

