

399 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 22 m²

Surface terrain : 3030 m²

Année construction : 1982

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSIVITE, 83470 ST MAXIMIN, VILLA DE Plain-PIED AVEC SUPERBE TERRAIN PLAT Venez vite découvrir cette jolie maison proche des commodités et des écoles, elle offre un fort potentiel, de plain-pied, elle dispose d'environ 85 m² habitables composés de la manière suivante : Une entrée, une cuisine (cloison non porteuse), un salon / séjour, deux chambres, une salle de bains, un wc ainsi qu'un garage (possibilité d'y créer une troisième chambre) Extension possible de + de 65 m² (à valider avec l'urbanisme en fonction des règles en vigueur) Implantée sur un terrain de 3 000 m² plat et arboré Fosse non conforme, remise aux goûts du jour à prévoir.

Frais et charges :

399 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

