

379 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 425 m²

Année construction : 1995

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 512 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

EXCLUSIVITÉ, VILLA HYPER CENTRE VILLE SAINT MAXIMIN : IDÉAL RETRAITÉS

En plein cœur du centre-ville, au calme absolu et à deux pas des magasins, Très jolie villa bien entretenue d'environ 91 m² habitables + véranda de 15m²:

comprenant une entrée avec placard, une cuisine indépendante, un agréable salon-séjour donnant sur la véranda, une belle chambre, une salle d'eau et un WC indépendant. Un garage de 21 m² attenant à la cuisine pouvant être aménagé en une suite parentale. À l'étage, nous découvrons une chambre d'environ 13m² et un wc (possibilité de rajouter une douche). Implantée en limite séparative sur une parcelle clôturée et arborée d'environ 390m² avec possibilité de stationner côté nord. Cette jolie villa dispose d'un jardin arboré plein sud.

Frais et charges :

379 000 € honoraires d'agence inclus

