

189 900 €

**Contact agence**

**Agence de la basilique**

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

**Achat maison de ville**

**4 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 7 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de ville 397 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume**

SEILLONS SOURCE D'ARGENS, MAISON DE VILLAGE RENOVEE Venez vite découvrir cette charmante maison de village située en plein centre de Seillons Sources D'Argens, à proximité des écoles et des commodités... Il vous suffit de poser vos meubles, les espaces sont bien agencés et joliment rénovés, De 65 m<sup>2</sup> habitables sur 2 niveaux composés de la façon suivante : Au premier étage : une salle à manger avec une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre, une salle d'eau, buanderie et un WC indépendant. À l'étage, un joli salon mansardé d'environ 20 m<sup>2</sup> avec cheminée, une chambre avec climatisation donnant accès à une terrasse exposée plein sud. N'attendez plus pour venir visiter! Environ 110 euros tous les deux mois en électricité, un adoucisseur d'eau et une cour extérieur pouvant être utilisé. Honoraires inclus à la charge du vendeur

Frais et charges :

Bien en copropriété

189 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

