

199 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison de hameau

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 159 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Maison de hameau 175 Saint-Savournin

Saint-Savournin - 13119- Dans le charmant hameau de la Valentine, Vos Agents ont du coeur vous proposent une maison de village avec un beau potentiel, à rénover. Vous cherchez un bien à mettre à votre goût? Une maison de village pleine du charme de l'ancien pour installer votre cocon? Alors cette maison est pour vous! Sur 2 niveaux, avec, de plain pied, une véranda, un espace cuisine, un séjour et une salle d'eau, et à l'étage, 2 belles chambres. En position dominante, vous serez baignés de soleil avec une belle vue sur les collines! Et cerise sur le gâteau: un joli jardin sur l'arrière de la maison! La maison a aussi une place de parking privative et possibilité d'une seconde. N'hésitez plus! Contactez Sabine au 06 30 65 53 47! La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus

