

298 000 €

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 420 m²

Année construction : 1970

Exposition : Est Sud Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

clim reversible, Double vitrage, Studio à
renover, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 7932 Saint-Sériès

Exclusivité ! Saint Sériès , villa de plain pied de type P 3 , d'une surface habitable de 74 m² elle se compose : d'un grand salon séjour de 46 m² avec cuisine ouverte équipée , deux chambres , une salle de bains , wc et dégagement , ainsi qu'un studio indépendant de 16 m² à rénover , soit une surface totale de 90 m² + terrasse . Menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques , travaux de réactualisation à prévoir . L'ensemble sis sur un très beau terrain arboré de 400 m² environ, dans un bel environnement au centre du village et au calme . Pour plus de renseignements contacter Agence DEVIER IMMOBILIER 0467862870

Frais et charges :

298 000 € honoraires d'agence inclus

