

167 200 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1817 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Chambre au rdc, Double vitrage,
Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 3745 SUD DE DINAN

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, À 15minutes au sud de DINAN - Maison de plain-pied de 73m² habitables offrant : un double séjour avec un accès à la terrasse, une cuisine équipée, une véranda, 2 chambres, une salle d'eau, un wc, une buanderie. À l'extérieur : un abri de jardin, une dépendance en terre à rénover. Le tout sur un terrain de 1817m². Maison en campagne au calme. DPE: E Consommation énergétique : 250 Kwh/m² /an GES: B Emission de CO2: 8 kg Co2/m²/an Réf:389V2053M Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

167 200 € honoraires d'agence 4,31% à la charge de l'acheteur inclus

