

117 500 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

3 pièces

Surface : 73 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 524 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage bois, Volets roulants solaires, Tout à l'égout, Maison individuelle, Toiture en bon état

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel



Maison 3947TI Tonneins

Maison semi-enterrée comprenant une partie garage entièrement carrelée de 75m² avec une partie arrière-cuisine/buanderie, un coin chaufferie et un coin rangement. L'étage, accessible depuis le jardin et le garage offre une entrée avec des placards, un salon/salle à manger de 25m² avec une sortie sur un balcon, une cuisine indépendante avec un accès sur l'arrière du jardin, un couloir desservant deux chambres, une salle d'eau et un WC. Le tout parfaitement entretenu. Jardin entièrement clos avec un abri jardin sur l'arrière. Chauffage au fioul, double vitrage en bois, toiture et façade en très bon état, assainissement par tout-à-l'égout. Terrain d'une contenance de 524m² environ.

Frais et charges :

117 500 € honoraires d'agence inclus

