

450 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison récente

4 pièces

Surface : 96 m²

Surface terrain : 576 m²

Année construction : 2020

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Piscine, POELE À

GRANULES, Chambre de plain-pied

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison récente 478 Tourves

EXCLUSIVITÉ , A 10 MINUTES DE SAINT MAXIMIN. VILLA NEUVE Implantée en bout d'impasse, sur un terrain plat et clos d'environ 576 m², cette superbe villa en ossature bois, d'environ 96 m² habitables, est conçue pour être fonctionnelle. Son architecture moderne et originale propose une toiture avec double rangs de génoises et une partie toit plat. Vous pouvez poser vos meubles directement, car la cuisine est entièrement équipée, ouverte sur un immense salon/ séjour avec climatisation reversible et poêle à granules. Une décoration actuelle va combler vos attentes. Exposition plein Sud avec des ouvertures en baies à galandages donnant sur une superbe terrasse en bois et une grande piscine. La chambre en rez-de-chaussée est attenante à une salle d'eau avec wc. A l'étage, une magnifique suite parentale avec salle de bains et wc + accès à une grande terrasse sur les toits. Garage de 24 m² avec mezzanine. Belles prestations : portail automatique, filtration au sel avec régulateur de ph auto pour la piscine, puits, visiophone... **NE TARDEZ PAS A LA VISITER**

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

