

540 000 €

Contact agence

L'agence de Saint Rémy

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface terrain : 444 m²

Année construction : 1850

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : 1 Electrique et 1 solaire

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Eau de ville & puit, Piscine 14 x 2.5 P:1.4, Carrelée, chlore, alarme, Menuiserie, bois, alu,..., Cheminée, gainée, insert, Alarme abon. et alarme..., Jardin clos arboré, Arrosage automatique, Gouttières zinc, double..., Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 562s Vallabrègues

Dans le charmant village de Vallabrègues, cette maison de village de 130 m² habitable offre un cadre de vie exceptionnel. Avec ses murs en pierre et son style provençal typique, elle se distingue par son charme authentique. À l'intérieur, vous trouverez un espace de vie spacieux avec de belles hauteurs sous plafond. La maison comprend une cuisine, un salon avec cheminée, suivi d'un second salon en verrière. Une chambre de plain-pied avec salle d'eau et toilettes, ainsi qu'une mezzanine aménagée en chambre "cabane", complètent le rez-de-chaussée. À l'étage, une grande chambre offre confort et tranquillité avec une belle salle de bain (bain, douche, toilettes et dressing). Les poutres apparentes, les parquets anciens et les matériaux naturels ajoutent une touche de caractère à chaque pièce. Le jardin, clos de murs, est un véritable havre de paix. C'est l'endroit idéal pour profiter des journées ensoleillées en toute intimité. Vous pourrez vous rafraîchir dans la piscine, un long bassin de nage de 14 m, prendre des repas en plein air sur les terrasses, ou simplement vous détendre. Des arbres fruitiers tels que des oliviers, des figuiers et des néfliers, ainsi que des plantes méditerranéennes, embellissent cet espace extérieur, créant une atmosphère sereine et conviviale. Cette maison de village allie charme, authenticité et confort moderne, tout en bénéficiant d'un emplacement privilégié au cœur d'un village pittoresque. C'est une opportunité rare pour ceux qui recherchent un cadre de vie

