

599 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface terrain : 460 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/04/2025 - Prix T.T.C



Maison Vallauris

EXCLUSIVITÉ !!! Nature et calme ! Véritable coup de cœur ! Domaine de Puissanton, dans la verdure et au calme absolu. Maison de plain-pied, style californien de 90 m2 environ avec garage et joli jardin de 460 m2 avec vue mer. Domaine fermé et sécurisé dans un endroit très paisible avec accès à une très belle piscine et des courts de tennis. Possibilité d'agrandir la maison. Énorme potentiel !!!! Chauffage au gaz de ville + la climatisation réversible
Descriptif : Entrée avec placards, Salon, salle à manger, cuisine semi-ouverte, arrière-cuisine, buanderie, 2 chambres, salle de bains et wc. Garage : Possibilité d'aménager en troisième chambre ou une pièce supplémentaire. Travaux à prévoir Tél : 06 07 32 94 07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

599 000 € honoraires d'agence inclus

