

178 500 €

Contact agence

Nyons Immobilier

50, Place de la libération

26110 Nyons

04 75 26 17 26 / info@nyons-immo.com

Achat maison de village

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 40 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 5555 Venterol

Au coeur du Village de VENTEROL, à quelques kilomètres de NYONS Maison de Village d'une surface habitable d'environ 83 m² possédant Garage et Grande Terrasse Rez-de-Chaussée : Garage 48 m² avec sol en terre battue, Cave voûtée Etage 1 / Rez-de-Rue : Pièce à Vivre 40 m² avec coin cuisine à aménager (insert bois), Salle d'eau 8 m² (douche) avec wc, Pièce sol gravier et murs en pierre avec accès direct sur une ruelle, Pièce 12 m² permettant l'accès à la Terrasse d'environ 45 m² située au niveau supérieur avec Vue Dégagée Etage 2 : Couloir de distribution, 2 Chambres de 15 et 19 m². Grenier 30 m² Travaux de modernisation à prévoir EXCLUSIVITE NYONS IMMOBILIER

Frais et charges :

178 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

