

65 000 €

Contact agence

Agence Charvy-Bonneau

1, rue Joseph Pujol

09200 Saint-Girons

05 61 66 01 76 / agencecharvy@gmail.com

Achat maison de village

2 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 746 Saint-Lizier

Dans un village de caractère, maison de 60 m² environ, sur deux niveaux, mitoyenne, située dans une rue calme. RDC : entrée/couloir, chambre, salle d'eau, toilettes, cellier. ETAGE ; pièce à vivre de 26 m² environ avec mezzanine de 10 m² environ. Chauffage central gaz, double vitrage, tout-à-l'égout, exposition Sud-Est. Bien habitable en l'état, mais pas de chauffage central dans la chambre (appoint électrique). Parking à quelques dizaines de mètres avec la possibilité de se garer devant la maison pour décharger. Bien idéal pour la location saisonnière. Taxe foncière : 879 €
Frais et charges :
65 000 € honoraires d'agence inclus

