

535 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>

Année construction : 1940

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa 2857 Antibes

Antibes centre, maison de ville sur 2 niveaux divisée en 2 lots de copropriétés. Entièrement rénové en 2018, 92 m<sup>2</sup> habitable avec véranda de 13 m<sup>2</sup> et une terrasse sud ensoleillée. En rez de chaussée entrée, salon, salle à manger et terrasse, WC avec douche, cuisine aménagée et équipée. A l'étage : 3 chambres, dégagement salle de douche avec wc et balcon vue dégagée.

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 535 000 € honoraires d'agence inclus

