

698 000 €

Contact agence

Franco Hollandaise Immobilière

19 avenue du Général Maizière (angle Bld

Foch)

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 70 30 /

info@francohollandaise.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface terrain : 275 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Abris voitures, Chemin piéton accès plages, A rénover, Tout à l'égout ok, Toiture révisée en 2000, Double vitrage, Dépendance, Proche plages, Calme absolu, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E



Maison 4230 Antibes

Très très rare à la vente : charmante maison ARENOVER d'une surface totale de bâti de 109 m², située dans le quartier de l'Ermitage au début du Cap d'Antibes. Offrant un cadre de vie idéal, vous pourrez profiter d'une belle lumière naturelle l'après-midi, mettant en valeur son jardin bucolique. Desservie par un chemin piétonnier conduisant aux plages de sable fin, la maison des années 1900 est édifiée sur un terrain de 275 m² et est actuellement composée d'un bâti comprenant au rez-de-chaussée : une cuisine/séjour, deux chambres et salle de douche, à l'étage deux chambres et une salle de douche, un espace de dépendance est également à votre disposition pour davantage de fonctionnalité (pouvant être intégré dans votre projet de rénovation). Un abri voiture pour deux véhicules avec portail vient rajouter un réel plus pour le secteur. Raccordée au tout-à-l'égout, chauffage et eau chaude gaz de ville. Toiture révisée en 2000. Sa situation proche des plages et son calme absolu font de cette maison l'endroit rêvé pour poser vos valises. N'attendez plus pour la visiter. Le secteur de Début Cap d'Antibes, situé dans la ville d'Antibes Juan les Pins, est une zone résidentielle haut de gamme, reconnue pour son cadre de vie exceptionnel. Bordé par la mer Méditerranée, ce quartier offre le calme tout en étant à proximité des plages, du centre historique et du centre-ville.

Frais et charges :

