

296 000 €

Contact agence

Immobilière de l'Olivier

49 place de la bouquerie

84400 Apt

04 90 74 41 39 / yourluberon@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 210 m²

Année construction : XVIII

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Charme, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison Apt

Luberon Apt l'immobilière de l'Olivier vous propose en centre-ville historique, à deux pas de tous commerces, sur une grande place de la ville cet Immeuble de caractère du 18ème, en très bon état, élevé de quatre niveaux. Il est composé d'un local commercial, et de trois appartements, d'une pièce aménagée et d'une cave. Immeuble de rapport - Appartement T2 au 3ème étage, de 59m² avec une mezzanine et un grand séjour de 30m². - Appartement T2 au 1er étage, de 52m² en duplex avec un séjour de 26m² et une chambre de 21m². - Appartement T2 au 1er étage, de 96m² en duplex avec un séjour de 34m². Local commercial ou professionnel d'environ 35m². Rendement locatif / 7% brut / pvb.

Frais et charges :

296 000 € honoraires d'agence inclus

