

283 000 €

**Contact agence**

**Cabinet Le Seuil Immobilier**

103 rue des Marchands

84400 Apt

04 90 04 80 46 /

administration@luberonleseuilimmobilier.fr

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 680 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Exposition : Sud nord**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Gaz**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings



**Maison 2142 Apt**

Luberon Le Seuil Immobilier vous propose à la vente, à proximité immédiate du centre-ville, découvrez une ravissante maison individuelle de plain-pied d'une surface de 92 m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain de 680 m<sup>2</sup>. Construite en 2002, elle est en excellent état et bénéficie d'une exposition sud-nord qui lui confère une grande luminosité tout au long de la journée. Cette maison propose une cuisine indépendante aménagée et un spacieux séjour de 38 m<sup>2</sup> ouvert sur une grande terrasse et offrant une vue panoramique. Le chauffage ainsi que l'eau chaude sont au gaz de ville. La maison est également équipée d'un double vitrage, d'une buanderie, d'un portail automatique pour plus de sécurité et dispose de deux places de parking. Côté nuit, vous disposerez de trois belles chambres de plain-pied et d'une salle de douche. L'assainissement est tout à l'égout. Sa situation au calme, sa vue et ses prestations en font un bien rare à la vente. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite !

Frais et charges :

283 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

