

305 000 €

Contact agence

La Montagne Immobilier

4 Rue Maréchal Foch

65400 Argelès-Gazost

05 62 97 92 64 / lamontagne-
immobilier@neuf.fr

Achat maison de caractère

Surface : 128 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 216 m²

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Poêle à bois

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Maison de caractère 842/2024 Argelès-Gazost

Maison de village Proche d'Argelès-Gazost Dans un village proche d'Argelès-Gazost avec vue panoramique sur les montagnes aux alentours, venez découvrir cette maison bigourdane d'environ 128m² habitable. Sur 3 niveaux, elle se compose au rez-de-chaussé : d'un salon/séjour ouvert, d'une cuisine entièrement équipée, et d'un wc. Au premier étage : d'une salle de bain, d'une chambre et d'une surface ouverte d'environ 45m² à aménager à votre convenance. En comble : d'un espace ouvert (Chambre, salle de jeux...) d'une surface d'environ 40m² au sol. La maison a entièrement été rénové intérieurement en 2012. Les matériaux naturels et équipements utilisés aide à réduire la consommation d'énergie : poêle à bois, double et triple vitrage, isolation thermique et phonique au sol... N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations !

Frais et charges :

305 000 € honoraires d'agence 4,92% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

