

459 000 €

Contact agence

La clé du Bonheur Immobilier

37 allée louis gardiol

04500 Riez

04 92 75 91 56 /

e.dallo@lacleubonheurimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 138 m²

Surface séjour : 38 m²

Surface terrain : 9050 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa 1215AA Artignosc-sur-Verdon

Dans un superbe environnement champêtre, venez découvrir cette maison de plain-pied 138m² habitables comprenant un vaste séjour de 38 m² avec cuisine équipée attenante, cellier, grande chambre, 1 salle d'eau, 1 WC indépendant, 2 chambres, 1 dressing, 2 vérandas aluminium. Très grand terrain de 9050 m² entièrement clôturé avec 2 portails d'accès. Calme et tranquillité absolue. Panneaux photovoltaïques 3kW assurant une autonomie partielle. Chauffage avec poêle à pellets + climatisation réversible. Garage, piscine avec pompe à chaleur. Belles prestations. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Ref annonce : 1215AA Contact : La clé du bonheur immobilier 04.92.75.91.56 - 06.52.18.96.50 Arnaud AMILIN Agent commercial immatriculé au RSAC MANOSQUE sous le numéro 480 085 711. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ». Frais et charges : 459 000 € honoraires d'agence inclus

