

266 000 €

Contact agence

Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération

84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon

04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 169 m²

Surface séjour : 29 m²

Surface terrain : 546 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Calme, Garage, Gouttières,

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 4768 Avignon

Avignon Extra-muros, à moins de 10 minutes à vélo du centre-ville. Cette maison robuste d'environ 170 m², située en fond d'impasse au calme, est aménagée en deux habitations sur un terrain clos de plus de 500 m². Au rez-de-chaussée, elle offre un hall d'entrée, un séjour avec cuisine ouverte exposé sud et ouvrant sur le jardin, un espace bureau et chambre avec salle d'eau et toilettes. À l'étage, un dégagement ouvre sur une cuisine, un séjour (très lumineux), trois chambres, une salle de bains et toilettes. Le bien comprend également un garage d'environ 18 m² avec porte automatique, des fenêtres en double vitrage PVC équipées de volets roulants électriques, une chaudière au gaz installée en 2020 et un forage. Maison saine au fort potentiel, idéale pour une grande famille.

Frais et charges :

266 000 € honoraires d'agence inclus

