499 000 €

Contact agence
ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA IMMOBILIER
62 bis route de Saint Germain
78860 Saint Nom La Breteche
+33 1 30 80 11 45 /
francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison
5 pièces
Surface : 160 m²

Surface terrain : 2000 m²
État extérieur : Bon Etat

Prestations :
Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: Double Vitrage, Séjour double, Cheminée: Oui, Calme, Clair, Type d'Assainissement: Tout à l'égout, Neuf / Ancien: Ancien

3 chambres
1 salle de bain
1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Maison 1504 Béhoust

Très jolie maison ancienne fin XIX dont le RDC a été entièrement rénové et agrandi. Il se compose d'un grand double séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine et d'un cellier. Une salle d'eau et une salle de bain complètent ce niveau. A l'étage trois grandes chambres à rafraichir. Garage attenant à la maison et garage au fond du jardin. Très beau terrain arboré. DPE Lettre E soit 256 kWh et GES Lettre F soit 60 Kg CO2. Estimation des coûts annuels : 2645 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2015. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr'. Merci de contacter Angélique 06 74 21 27 68
Frais et charges :
499 000 € honoraires d'agence inclus