

140 000 €

Contact agence

L'Agence KJ

180 Chemin des Vignasses

06140 Biot

06 42 21 22 13 / contact@agencekj.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 250 m²

Surface terrain : 4080 m²

Année construction : 1993

État intérieur : A rénover

Prestations :

Grenier, Dépendances, Parkings, Cave,
Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage

5 parkings

1 cave



Maison 39 Bellefontaine

ENTRE BELLEFONTAINE ET PLOMBIÈRES LES BAINS - MAISON POUR BRICOLEUR OU INVESTISSEUR! Corps de ferme avec fort potentiel! Proche des écoles et d'une maison de retraite, la propriété bénéficie d'un terrain d'environ 4080m². Le terrain a également un fort potentiel pour construction d'une résidence senior privative ou d'un supermarché. L'emplacement entre les deux villes est idéal. La maison est composée d'une partie habitable de 4 pièces de 115m² et d'une seconde partie avec fort potentiel pour créer plusieurs appartements. La maison dispose de 4 entrées indépendantes permettant la création d'un immeuble avec plusieurs appartements. Un grand garage et un énorme grenier aménageable complètent ce bien. Faibles impôts dans cette ville puisque la taxe foncière est de 432€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 155 000 € Honoraires charge acquéreur.

Frais et charges :

140 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

