

185 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat maison de ville

5 pièces

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 160 m<sup>2</sup>

Année construction : 1930

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Prestations :

Climatisation réversible

3 chambres

2 salles de bains

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



### Maison de ville 3250 Béziers

Situation privilégiée dans le secteur des Arènes. Doucet Immo a le plaisir de vous présenter une villa élevée d'un étage sur rez-de-chaussée, à rénover. Vous trouverez au premier étage un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un garage de 41 m<sup>2</sup>, une chambre, une salle de bains et un bureau donnant sur un jardin. À VOIR !

Frais et charges :

185 000 € honoraires d'agence inclus

