

220 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>

Année construction : 2006

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



### Villa 3217 Béziers

Béziers, Quartier du Pech Du Moulin. Vend villa de type 4 en R+1 d'une surface de 89 m<sup>2</sup> sur un terrain de 200 m<sup>2</sup>. Cette villa offre un espace à vivre (salon – salle à manger) de 26 m<sup>2</sup>, une chambre en RDC avec sa propre salle d'eau, deux chambres à l'étage avec une salle de bain et 2 WC. il y a également un garage de 18 m<sup>2</sup>. Actuellement loué 850 € par mois avec un bail en date du 25/08/2009. À VOIR !

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

