

990 000 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat maison

Surface : 165 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 1597 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud ouest

Vue : Village et collines

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 1823 Biot

Découvrez cette magnifique villa à vendre à Biot, offrant un cadre de vie exceptionnel. Entièrement rénovée en 2022, cette propriété en parfait état s'étend sur 165 m². Elle comprend trois chambres, un salon spacieux prolongé d'une véranda avec vue panoramique sur le village et les collines, une cuisine américaine toute équipée, deux salles de bains avec douche à l'italienne, ainsi qu'un grenier et une cave. Le rez-de-jardin offre la possibilité d'aménager une quatrième chambre avec salle de bains ouvrant sur une grande terrasse couverte. Profitez d'un jardin luxuriant, agrémenté d'une piscine hors sol, et de plusieurs terrasses ensoleillées, ainsi que de parkings intérieurs et extérieurs. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Frais et charges :

990 000 € honoraires d'agence inclus

