

679 000 €

Contact agence

Mathieu Immobilier

1, Chemin Neuf

06410 Biot

04 93 65 02 20 / info@mathieuimmobilier.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 470 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 1781 Biot

EXCLUSIVITE- RARE A LA VENTE, VUE PANORAMIQUE MER ET MONTAGNE ET VILLAGE ,sur les collines de Biot, calme absolu dans domaine, jolie villa mitoyenne par le garage comme neuve de 4 pièces, possibilité 5 ou agrandissement du séjour par le garage, 88 m² + 25 m², à l'étage 3 chambres, 1sib, 1sld, 2wc, 3 parkings, sur un terrain de 450 m² environ. Proche école, bus et commerce.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 679 000 € honoraires d'agence inclus

