

1 250 000 €

Contact agence

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,
Coates Bormes les Mimosas
34 PLACE DU PIN
83230 BORMES LES MIMOSAS
+33 4 94 01 02 01 / bormes@cellier-
coates.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 758 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Interphone, Digicode, Ref
Cadastre: 224, Service de proximité:
Pharmacie, Supermarche, Epicerie, Jardin,
Etat extérieur: Très bon, Fenêtre:
Aluminium Double Vitrage, Séjour double,
Cheminée: Insert, Calme, Clair, Type
d'Assainissement: Tout à l'égout, Style:
Néo-Provençale, Isolation: Par le toit et les
murs, Exposition Séjour: Sud - Ouest, Neuf
/ Ancien: Ancien, Surface Dépendance: 27

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage



Maison 1924 Bormes-les-Mimosas

A vendre à Bormes Les Mimosas dans un secteur très prisé et calme magnifique villa de 180 m² de grand standing aux volumes généreux, vous tomberez vite sous le charme de cette propriété avec piscine et garage offrant des prestations de qualité sur terrain de 758 m². La villa se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée ouvrant sur une pièce de vie très lumineuse d'environ 70 m² et d'un espace cuisine ouverte équipée avec îlot dinatoire. Une buanderie , un espace détente accueille le jacuzzi californien, un toilette indépendant et une salle d'eau complètent ce niveau. A l' étage se trouvent trois chambres avec dressing dont deux qui s'ouvrent sur une terrasse avec vue dégagée (solarium) . Une salle de bains avec baignoire balnéo et large douche , un wc indépendant. Une piscine orientée sud avec son pool house nous invitent au farniente dans un beau jardin paysagé entièrement clôturé. Le garage attenant à la villa accueille 1 véhicule et trois places de parking extérieur. Les prestations sont de haute qualité et la domotique de dernière génération . Venez découvrir cette pépite , organisons une visite, appelez l'agence Cellier et Coates de Bormes Les Mimosas au + 33 4 94 01 02 01 Sylvie Roland (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 899993737 - TOULON.

Frais et charges :

1 250 000 € honoraires d'agence inclus

