

462 000 €

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Fuveau**

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 780 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est ouest**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rafraichir**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Cheminée,  
Chambre de plain-pied

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



**Maison p24104 Bouc-Bel-Air**

Bouc Bel Air - maison de type 4, 3 chambres, séjour, cuisine, sde, sdb, véranda, garage sur 780 m<sup>2</sup> de terrain. Travaux de rénovation à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

462 000 € honoraires d'agence inclus

