

299 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calmé, Double vitrage, Climatisation en rdc  
+ radiateur etage, Garage aménagée en  
chambre

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



## Maison 13112 Brignoles

BRIGNOLES MAISON DE 90 M2 sur environ 450 m2 de terrain clos Cette maison de 2008, située en fond d'impasse et au calme, se compose au rez-de chaussée d'une pièce de vie de 40 m2 environ avec cuisine aménagée, un cabinet de toilette, s'ajoute à la surface habitable un garage aménagé en chambre avec salle d'eau .et toilette. Le séjour ouvre sur un agréable jardin avec terrasse et pergola exposé Sud. A l'étage 3 chambres un cabinet de toilette et. une salle de bains. Située proche des écoles et des axes routiers sans nuisance sonore. VIDEO SUR DEMANDE A découvrir au 04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence inclus

