

1 340 000 €

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

62, Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 43 m²

Surface terrain : 2170 m²

Année construction : 1985

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Alarme, Climatisation, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Arrosage automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Document non contractuel



Villa 2453 Cagnes-sur-Mer

Cagnes sur mer, à proximité de toutes les commodités et des transports, belle maison individuelle et dominante avec sa piscine de 12 mètres entièrement rénovée en 2022. Ce bien est au calme avec une vue dégagée sur le magnifique village du Haut de Cagnes. La maison se compose ainsi : au rez-de-chaussée, une entrée avec vue sur un patio intérieur de 20 m², un grand séjour très lumineux avec une belle hauteur sous plafond donnant sur une cuisine entièrement équipée. Une suite parentale avec sa salle d'eau privative, un wc individuel et un grand bureau de 14.10 m² pouvant se transformer en une deuxième chambre de plain-pied. À l'étage une mezzanine, 2 chambres avec placards, un wc séparé et une grande salle de bain. Tous les volets sont en aluminium. Portes et fenêtres à galandage. Une dépendance de 25 m² et un garage complètent ce bien. À visiter sans tarder, RARE dans le secteur.

Frais et charges :

1 340 000 € honoraires d'agence inclus



Photo non contractuelle