

117 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 128 m²

Surface séjour : 21 m²

Surface terrain : 1200 m²

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles en bon état

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel



Maison 3913TI Calonges

Proche du Mas d'Agenais, venez découvrir cette maison avec dépendance + garage. La maison se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine séparée et aménagée avec un insert à bois, un salon ou chambre selon votre convenance, une salle à manger, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC. La maison peut donc parfaitement être habitée en plain-pied. À l'étage, vous retrouverez une chambre supplémentaire, une salle de bains, des combles aménageables de 35m² et un grenier. La maison est équipée d'un chauffage au fuel, du double vitrage, d'une toiture en très bon état, puits, assainissement par tout-à-l'égout, portail électrique. Cette dernière est mitoyenne d'un côté. Dépendance de 55m² avec un garage.

Frais et charges :

117 000 € honoraires d'agence inclus

