

515 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

4 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 741 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Stationnement pour caravane,
Piscine, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
27/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 8929 Canet-Plage

66140 CANET-PLAGE- VILLA individuelle sur un terrain de 741m²,4 faces, exposé plein sud. Une belle entrée donnant sur une pièce de vie de 40m² très lumineuse avec cheminée, une cuisine indépendante, deux chambres de plain-pied, une salle de bains, un wc indépendant., Al'étage une suite avec salle d'eau. Un jardin, une piscine, place de parking pour caravane, et un garage de 20 m².

Frais et charges :

515 000 € honoraires d'agence 4,85% à la charge de l'acheteur inclus

