

545 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 250 m²

Année construction : renouvée en 2010

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Solaire

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

4 Faces, Possibilité chambre 4, studio indépendant de 20m², Chambre plain-pied, Double vitrage, Façade refaite en 2023, Étage entièrement rénové en 2024, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 8774 Canet-Plage

66140 Canet Plage, proche de la plage et des commerces, maison 4 faces de 140 m² environ, ayant fait l'objet d'une belle rénovation contemporaine. Au rez-de-chaussée un espace de vie de 46 m² avec une cuisine ouverte équipée, une suite parentale 16m² avec salle d'eau privative et dressing. A l'étage, 2/3 chambres, une salle d'eau, un wc séparé. Studio indépendant de 20m² avec terrasse/jardin.

Frais et charges :

545 000 € honoraires d'agence inclus

