

850 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 580 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Dressing, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

10/01/2025 - Prix T.T.C



Maison 2513 Cannes

PETIT-JUAS, secteur recherché tout proche du centre-ville et bénéficiant d'un environnement calme et résidentiel, belle maison bourgeoise de 145m² avec garage sur terrain clos et complanté de 580m² : Confortable et lumineux séjour ouvrant sur une belle véranda, cuisine indépendante équipée, 3 belles chambres, bureau, dressing et nombreux rangements. Enfin vous profiterez d'une grande terrasse ensoleillée en appréciant le calme et le jardin agréablement végétalisé. Belle opportunité pour ce bien à fort potentiel et idéalement situé proche toutes commodités (commerces, Square Carnot, écoles...) et à seulement 4 km du centre et de la Croisette !

Frais et charges :

850 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

