

441 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 196 m<sup>2</sup>

Année construction : 2000

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/01/2025 - Prix T.T.C



## Maison 13189 Carqueiranne

Agréable maison d'environ 80m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain de 190m<sup>2</sup>, plages, commodités à pied. Composée d'un double séjour avec cuisine américaine aménagée équipée, s'ouvrant sur une terrasse de 51m<sup>2</sup>, une chambre de plain-pied avec SDE et wc ainsi que deux chambres à l'étage, un wc également à l'étage, salle d'eau, dressing. Un garage de 18m<sup>2</sup>. Parking facile sur terrain, et, alentours. Le DPE fut établi le 2 janvier 2023. Le prix de vente est de 441 000 €, les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Pour de plus amples renseignements, contactez nous au 04 94 20 18 00

Frais et charges :

441 000 € honoraires d'agence inclus

