

540 000 €

Contact agence

Bochu Immobilier

7 Place de la Liberté

34170 Castelnau Le Lez

04.67.60.21.12 / bochu.immo2@orange.fr

Achat maison

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 557 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Maison 4960 Castelnau-le-Lez

EXCLUSIVITE - Villa Bochu Immobilier vous propose cette villa des années 1960, entièrement de plain-pied, dans un quartier préservé de Castelnau-le-Lez. Un terrain de 500m², 3 belles chambres, un salon/salle à manger, grande cuisine séparée, cellier/buanderie avec véritable cave à vin enterrée. Un grand garage indépendant pouvant servir de dépendance, belle terrasse ombragée avec treille et glycine. Un quartier calme à deux pas du centre historique : médiathèque, écoles, crèche, marché, restaurants, tramway. Bochu Immobilier Castelnau - 0467602112

Frais et charges :

540 000 € honoraires d'agence 3,70% à la charge de l'acheteur inclus

