

195 000 €

Contact agence

Castelimmo

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 140 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1447 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C



## Maison 5390 Castelsarrasin

Jolie maison de plain-pied, proche du centre, comprenant un bel espace de vie, cuisine aménagée sur séjour avec insert, un dégagement avec salle de bains, baignoire et douche à l'italienne, WC. Trois grandes chambres dont une avec placard. Garage double indépendant et appentis, jardin clos et arboré de 1440 m<sup>2</sup>. Louée jusqu'en novembre 2027

Frais et charges :

195 000 € honoraires d'agence inclus

