

435 000 €

Contact agence

Castelimmo

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat villa contemporaine

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 2024 m²

Année construction : 2021

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

5 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/04/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 5398 Castelsarrasin

Castelsarrasin, proche autoroute et commerces, 20km de Montauban, villa moderne de 2021, de 130m² habitables, plus une salle de sport de 34m², pouvant être utilisée comme quatrième chambre. Elle bénéficie d'une parcelle de 2000m² superbement aménagée, jacuzzi 6 places, piscine avec dôme, palmiers, oliviers, terrasse avec barbecue de plus de 50m² couverte. Deux garages dont un pour camping-car. À l'intérieur, magnifique pièce de vie avec baies vitrées à galandages en vis-à-vis, cuisine entièrement équipée, îlot central avec cave à vin, trois chambres dont une avec dressing et coin bureau, superbe salle de bains balnéo et douche, double vasques, marbre ocre. Climatisation générale, chauffe-eau thermodynamique et cheminée électrique à foyer lumineux. Une maison familiale par excellence pour profiter dans le confort de moments privilégiés.

Frais et charges :

435 000 € honoraires d'agence inclus

