

1 050 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat maison**

**Surface : 130 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 700 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave



**BERTRAND FOUCHER**

**IMMOBILIER**

Bertrand Foucher Immobilier  
Cavalaire - La Croix-Valmer - Le Rayol-Canadel

**Maison Cavalaire-sur-Mer**

EXCLUSIVITE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir dans un quartier très recherché de CAVALAIRE, bénéficiant d'une très belle vue MER et d'une orientation SUD/SUD OUEST, cette villa 5 pièces d'environ 130 m<sup>2</sup> sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> comprenant Au rez-de-chaussée, une entrée, une cuisine ouverte, un séjour, un salon, une suite parentale avec une chambre, une salle d'eau avec WC, un dressing , un WC invité A l'étage, deux chambres, une salle d'eau, un WC Deux terrasses couvertes et une terrasse extérieure Une piscine à débordement avec jacuzzi Un terrain de pétanque Un garage

Frais et charges :

1 050 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C