

770 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat pavillon**

**5 pièces**

**Surface : 95 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 563 m<sup>2</sup>**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Pavillon 1324 Cavalaire-sur-Mer**

EXCLUSIVITE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir à 100 m de la plage sur un terrain plat de 560 m<sup>2</sup>, au cœur d'une impasse et de la verdure, cette villa quatre pièces de 95 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un séjour avec cheminée donnant sur la terrasse, une cuisine séparée entièrement équipée, trois belles chambres, une grande salle de bain avec douche et baignoire.

POSSIBILITÉS D'ÉDIFIER UN ÉTAGE ET UNE PISCINE

Frais et charges :

770 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

