

346 500 €

Contact agence

Agence du Midi

32 Avenue Jean Jaurès

11370 Leucate

04 68 40 04 06 /

contact@agencedumidileucate.fr

Achat villa contemporaine

4 pièces

Surface : 104 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 509 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

3 faces, Climatisation, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrain piscinable, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Villa contemporaine 900 Caves

A 5 min de Leucate dans un lotissement récent, découvrez cette spacieuse villa de plain-pied construite en 2020. Fonctionnelle et lumineuse, elle bénéficie de 3 belles chambres dont une suite avec dressing. Quelques aménagements extérieurs sont à prévoir pour parfaire cette villa confortable prête à accueillir une nouvelle famille. A visiter sans tarder !

Frais et charges :

346 500 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

