

119 305 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05.82.95.44.48 / dany@agencecim.fr

Achat maison

Année construction : 1980

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



### Maison 10021 Caylus

Maison 4 pièces 90 m<sup>2</sup> de plain pied, Située dans la charmante commune de Caylus (82160), cette maison offre un cadre de vie paisible qui se situe à 2mn du centre ville et de tous ses commerces. Construite en 1982, cette maison de 90 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1900 m<sup>2</sup> se compose d'une cuisine, d'un séjour lumineux, de 3 chambres confortables, d'une grande salle d'eau et d'un WC séparé. Un garage attenant offre un espace de stationnement supplémentaire. L'atout majeur de cette propriété est le jardin arboré entièrement clôturé ainsi que 2 grands abris de jardin nécessaires au rangement des outils de jardinage Quelques travaux à prévoir  
PRIX FAI 119 305 € Les honoraires agence sont à la charge vendeur Nathalie MONSINJON Agent Commercial, Tél. : 06.11.45.89.18 ou par email [natahalie.monsinjon@gmail.com](mailto:natahalie.monsinjon@gmail.com). Numéro RSAC de Montauban 850 410 911

Frais et charges :

119 305 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

