

265 000 €

**Contact agence**

LUBERON VENTOUX Immobilier - Velleron

23, Avenue du General de Gaulle

84740 Velleron

04.90.84.21.48 / lub.velleron@gmail.com

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 38 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Prestations :**

Volet : Bois

3 chambres

1 terrasse

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



**Maison 30698 Châteauneuf-de-Gadagne**

**A SAISIR !** Une maison avec vue imprenable sur les Alpilles et arborée d'une grande terrasse ensoleillée de 28m<sup>2</sup>. Bien immobilier composé au 1er et dernier étage de 3 chambres , d'une salle d'eau, d'un séjour et d'une cuisine aménagée. Possibilité de laisser les meubles existants si besoin. Vous pouvez emménager directement ! Un accès garage au rez-de-chaussée permettant le stationnement de 2 véhicules. Des espaces supplémentaires sont disponibles dans le garage avec possibilité de transformation (atelier, cave, à définir selon les besoins) + combles aménageables. Contacter dès à présent votre agence de Luberon Ventoux Immobilier de Velleron au 04.90.84.21.48.

Frais et charges :

265 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C

