

254 000 €

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Achat maison

4 pièces

Surface : 135 m²

Surface séjour : 48 m²

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

3 chambres

2 salles de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 3997TI Clairac

Vous n'aurez plus qu'à poser vos valises dans cette maison récente de PP norme RT 2012 de 135m² et garage attenant de 49 m² située sur la commune de Clairac dans un endroit calme avec vue ! Ce bien se compose d'une entrée donnant sur une spacieuse pièce de vie de 49 m² avec cuisine ouverte, idéale pour profiter d'un espace lumineux et convivial. Attenante, une buanderie/cellier complète la partie séjour. Le coin nuit, accessible par un couloir avec placard, dessert trois chambres, dont une suite parentale (avec salle d'eau et dressing), une salle d'eau indépendante et un WC séparé. Votre agent commercial immatriculé au RSAC d'Agen sous le numéro 851 388 330 Séverine VINCENT-VIRY 0553201414

Frais et charges :

254 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

