

314 900 €

Contact agence

REYNAUD Immobilier

7, boulevard Gambetta

34800 Clermont-l'Hérault

04 67 96 08 92 / reynaud.immo@wanadoo.fr

Achat villa

4 pièces

Surface : 98 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud

Vue : dominante

État intérieur : Bon

État extérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Quartier résidentiel, Volets électriques, garage motos, Chauffage central gaz, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Villa 2018.83 Clermont-l'Hérault

VILLA CONTEMPORAINE 98m² hab en situation dominante, exposée SUD - 4 pièces avec jardin. Au rez de chaussé : salon avec coin cuisine de 37 m², 1 chambre avec salle de bain et dressing 22 m², wc, buanderie. A l'étage: 2 chambres avec penderie de 14m² et 11,50m², salle d'eau et wc. Chauffage pompe à chaleur dans chaque pièce. Belles prestations. Toutes commodité à moins de 5 min en voiture. Accès A75/A750 à 3 km. REYNAUD IMMOBILIER : 04.67.96.08.92 (réf.: 3580M)

Frais et charges :

314 900 € honoraires d'agence inclus

